

附表：北京资产评估行业政务服务工作参考清单（2023年）

序号	服务对象	触发资产评估行业服务政务的具体需求	政策依据	
1	财政局、国资委等政府部门	1.1	资产评估报告核准和备案的专家评审	《北京市政府购买服务指导性目录（2022年）》
		1.2	对企事业单位国资评估管理的检查和评价	《北京市政府购买服务指导性目录（2022年）》
		1.3	国企深化改革的调查研究	《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.4	地方债风险评价及风险防控研究	《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.5	境外国有资产管理的相关研究	《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.6	财政支出绩效评价	《北京市政府购买服务指导性目录（2022年）》、《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.7	国有资本经营预算支出项目绩效评价	《北京市政府购买服务指导性目录（2022年）》、《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.8	中小企业发展专项资金评审	《北京市政府购买服务指导性目录（2022年）》、《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.9	政府出资产业投资基金的绩效评价	《北京市政府购买服务指导性目录（2022年）》、《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.10	政府投资基金绩效评价	《北京市政府购买服务指导性目录（2022年）》、《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.11	“互联网+流通”发展基金评价	《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
		1.12	清洁能源、生态环保等领域REITs项目评价	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		1.13	对扩大内需、深化供给侧结构性改革涉及到的行业方案研究设计	《2023年市政府工作报告重点任务清单》

序号	服务对象	触发资产评估行业服务政务的具体需求	政策依据	
		1.14	国有资产提质增效涉及的行业方案研究设计	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		1.15	国企战略性重组和专业化整合涉及的行业方案研究设计	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		1.16	对投诉举报的评估报告进行专家评审	《资产评估行业市场开拓路线指引（2019年）》
2	经济和信息化局、科委、中关村管委会、知识产权局等部门	2.1	创新公共数据授权使用定价研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.2	数据资源流通定价研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.3	参与培育数据评价市场机构	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.4	参与研究数据交易的相关政策	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.5	参与研究数字贸易、数据跨境流通、对接国际数字经济规则等	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.6	科技成果转化的投融资方案设计	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.7	科技成果转化中的定价	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.8	科技专项资金的投资前评价	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.9	科技专项资金的投资中期管理	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.10	科技专项资金的投资后评价	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.11	参与国际科技创新重点实验室的建设和管理办法研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.12	协助设立科技成果转化资源库	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		2.13	科技成果产业化可行性研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
3	金融监管局、	3.1	绿色金融发展政策研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		3.2	绿色信贷、绿色债券、绿色保险的相关资产定价研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》

序号	服务对象	触发资产评估行业服务政务的具体需求		政策依据
	北京证监局	3.3	绿色信贷、绿色债券、绿色保险的财务经济评价研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		3.4	新三板改革相关政策和服 务研究	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		3.5	支持北交所拟上市企业全 过程服务，协助完善定价 和监管机制	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		3.6	协助健全农村金融服务体 系，开展农业保险机构考 核评价	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		3.7	协助完善政府债务风险动 态监测和评估预警机制	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
4	监察委、公安局、司法局、检察院、法院等部门	4.1	立案调查阶段的财产价值 鉴定	《全国人民代表大会常务委 员会关于司法鉴定管理问题的 决定》；《司法鉴定程序通则》（司法部令第132号）
		4.2	司法审判阶段的资产损 害赔偿鉴定	《司法鉴定程序通则》（司法 部令第132号）
		4.3	刑事案件定罪量刑中相 关损失估算	《中华人民共和国刑事诉讼 法》；《司法鉴定程序通则》（司法部令第132号）
		4.4	司法执行财产处置资产 评估	《最高人民法院关于人民法院 确定财产处置参考价若干问题 的规定》（法释〔2018〕15 号）； 《人民法院委托评估工作规 范》（法办〔2018〕273号） 等。
		4.5	司法财产处置执行评估 报告的专业技术评审	《人民法院委托评估专业技术 评审工作规范》（法办〔2019〕364号）《人民法院 委托资产评估专业技术评审工 作实施细则（试行）》（中评 协办〔2019〕97号）
5	发改委、商	5.1	对企业投资北京的意愿 开展调研	《关于进一步推动首都高质量 发展取得新突破的行动方案 （2023-2025年）》、 《2023年市政府工作报告重点任务清单》

序号	服务对象	触发资产评估行业服务政务的具体需求		政策依据
	务局、 投资促进中心、规划自然资源委等部门	5.2	对已入驻北京的企业未来发展开展调研	《关于进一步推动首都高质量发展取得新突破的行动方案（2023-2025年）》、《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		5.3	北京写字楼市场调研分析	《关于进一步推动首都高质量发展取得新突破的行动方案（2023-2025年）》、《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		5.4	改善北京营商环境调研	《关于进一步推动首都高质量发展取得新突破的行动方案（2023-2025年）》、《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		5.5	优化北京投资环境政策研究	《关于进一步推动首都高质量发展取得新突破的行动方案（2023-2025年）》、《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		5.6	协助招商引资、推荐投资企业	《关于进一步推动首都高质量发展取得新突破的行动方案（2023-2025年）》、《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		5.7	投资基金具体项目选择分析	《2023年市政府工作报告重点任务清单》
		5.8	投资基金具体项目成果评价	《2023年市政府工作报告重点任务清单》